

Имущественная безопасность

Наши услуги по обеспечению имущественной безопасности

- **Защита активов и имущественных прав**
- **Сопровождение сделок купли-продажи бизнеса**
- **Защита интересов владельца бизнеса**
- **Сопровождение процедур банкротства**

- **Защита активов и имущественных прав**
 - Аудит имущественных прав (недвижимость, земля, движимое имущество, выявляем пороки в оформлении прав, основаниях их приобретения, правовые риски).
 - Юридическое сопровождение сделок с имуществом (на стороне продавца или покупателя).
 - Исправление ошибок в оформлении прав.
- **Сопровождение сделок купли-продажи бизнеса**
- Консультирование по вопросам купли-продажи бизнеса.

- Разработка вариантов осуществления сделки и ее правовой структуры с учетом правовых и налоговых рисков.
- Оформление сделки, аудит объекта перед сделкой.

▪ **Защита интересов владельца бизнеса**

- Разрешение корпоративных споров (между владельцами бизнеса, между владельцами и менеджментом).
- Структурирование и юридическое оформление взаимоотношений между владельцами и партнерами бизнеса.
- Сопровождение вступления в бизнес и выхода из него.
- Разработка корпоративных документов и системы владельческого контроля.
- Взыскание убытков с менеджмента.

▪ **Сопровождение процедур банкротства**

- Представление интересов в процедуре банкротства со стороны должника, кредиторов и иных лиц.
- Субсидиарная ответственность (привлечение и защита).
- Оспаривание сделок (предъявление требований и защита).

Наши услуги помогут:

- контролировать риски потери имущества в результате нарушения обязательств, привлечения к ответственности, в том числе в рамках банкротства
- сделать отношения между владельцами бизнеса предсказуемыми и безопасными
- сохранить личное имущество владельцев и менеджмента

Мы учитываем особенности наших клиентов

Предложенные нами решения будут основываться на индивидуальных особенностях вашего бизнеса, учитывать его задачи и ваши ожидания.

Мы используем наш опыт

При выполнении клиентских проектов мы применяем полученные нами знания и опыт.

Мы создаем результат для клиента

Мы предложим варианты решений и поможем выбрать наиболее эффективные из них. При этом мы работаем не ради самой работы, а ради результата для нашего клиента. Если выполнение проекта под угрозой или достижение ожидаемого результата эффективными средствами невозможно, мы честно скажем вам об этом и предложим варианты дальнейших действий.

Мы предлагаем комплексный подход

Вы сможете посмотреть на ваш бизнес с разных сторон,

оценить правовые последствия ваших действий.

Решая задачу, мы не забудем про сопутствующие риски и учтем их, предлагая варианты решений.

Примеры из нашей практики

Оспаривание сделки в деле о банкротстве гражданина

Кредиторы обратились с заявлением об оспаривании сделки гражданина по продаже имущества по заниженной цене. Установлена рыночная существенно ниже той, которая была установлена судом первой инстанции.

Представление интересов в апелляционной и кассационной инстанциях.

Сумма требований: 1 469 800 руб.

Банкротство гражданина

У гражданина имелись значительные долги по банковским кредитам. В процессе банкротства оспаривались сделки гражданина. При оспаривании сделок суды двух инстанций указали на злоупотребление должника своим правом, что могло повлечь отказ в освобождении должника от долгов. В кассационном суде данный вывод исключили из судебных актов.

Процедура завершена освобождением гражданина от долгов.

Сумма требований: 15 239 527 руб.

Разработка корпоративного договора между участниками ООО

Для ООО с 3 участниками разработан договор, определяющий права приобретать доли общества его участниками при наступлении определенных обстоятельств (например, для одного из участников

при достижении обществом определенного размера прибыли) и по определенной цене (установлен порядок определения цены), а также определяющий порядок разрешения конфликтов между участниками.

Бизнес в сфере услуг

Сопровождение сделки по покупке бизнеса

Проведены предварительные правовой аудит бизнеса (совместно с бухгалтерским аудитом и аудитом финансовых обязательств и рисков). Представлен подробный отчет о структуре бизнеса (виды юридических лиц, ограничения и допущения в соответствии с учредительными документами), об имущественных правах и основаниях их возникновения в отношении основных активов бизнеса, о существенных сделках, которые могут повлиять на бизнес и его развитие, о выявленных рисках. Проведен аудит налоговых рисков (анализ порядка исполнения налоговых обязательств, наличие операций с высокими налоговыми рисками).

Предложена структура сделки, подготовлены проекты документов.

Защита одного из владельцев бизнеса от субсидиарной ответственности

Основным кредитором компании-должника является налоговый орган, сумма требований которого складывается из начислений по результатам налоговой проверки. При этом директор уже был привлечен к субсидиарной ответственности.

Сумма требований: 50 600 000 руб.

Защита от субсидиарной ответственности (директор и владельцы)

В деле о банкротстве строительной компании было заявлено требование о привлечении генерального директора и владельцев компании к субсидиарной ответственности. Кредиторами являлись налоговый орган и иные кредиторы.

Сумма требований – более 32 млн. рублей

Представление интересов привлекаемых к ответственности лиц в суде первой инстанции.

Итог: суд отказал в привлечении к ответственности.